СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

СТАРОНИКОЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ХОХОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

От 18.05.2022 г. № 17

с. Староникольское

О внесении изменения в решение Совета народных депутатов Староникольского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области от 25.11.2021г. № 12 «Об установлении земельного налога на территории Староникольского сельского поселения на 2022 год

В целях приведения нормативного правового акта в соответствие действующему законодательству, в соответствии с Федеральным законном от 29.09.2019г № 382-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации; ч. 1. ст. 389; п. 7.2. ст. 396; п.п. 2 п. 1 ст. 394 Налогового кодекса Российской Федерации; Федеральным законном от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании протеста прокуратуры Хохольского района от 25.04.2022г. № 2-1-2022, Устава Староникольского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области Совет народных депутатов Староникольского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета народных депутатов Староникольского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области от 25.11.2021г. № 12 «Об установлении земельного налога на территории Староникольского сельского поселения на 2022 год следующие изменения:

1.1. Дополнить Решение пунктами 1.1.; 1.2.; 1.3. следующего содержания:

«1.1 Налогоплательщиками налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками, признаваемыми объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса РФ (далее – НК РФ), на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, если иное не установлено пунктом 1 статьи 388 НК РФ.

1.2. Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах Староникольского сельского поселения.

Не признаются объектом налогообложения:

1) земельные участки, изъятые из оборота в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2) земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, которые заняты особо ценными объектами культурного наследия народов Российской Федерации, объектами, включенными в Список всемирного наследия, историко-культурными заповедниками, объектами археологического наследия, музеями-заповедниками;

3) земельные участки из состава земель лесного фонда;

4) земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, занятые находящимися в государственной собственности водными объектами в составе водного фонда;

5) земельные участки, входящие в состав общего имущества многоквартирного дома.»

1.3. В отношении земельного участка, сведения о котором представлены в соответствии с пунктом 18 статьи 396 НК РФ, исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) производится по налоговой ставке, установленной в соответствии с подпунктом 2 пункта 1 статьи 394 НК РФ, начиная со дня совершения нарушений обязательных требований к использованию и охране объектов земельных отношений, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 18 статьи 396 НК РФ, либо со дня обнаружения таких нарушений в случае отсутствия у органа, осуществляющего федеральный государственный земельный контроль (надзор), указанного в пункте 18 статьи 396 НК РФ, информации о дне совершения таких нарушений и до 1-го числа месяца, в котором уполномоченным органом установлен факт устранения таких нарушений.»

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие, на правоотношение, возникшее с 01 января 2022 года

3. Настоящее решение подлежит опубликованию в районной газете «Народное слово» и размещению на официальном сайте администрации Староникольского сельского поселения в сети интернет.

4. Контроль исполнения настоящего решения возложить на главу Староникольского сельского поселения.

Глава Староникольского

сельского поселения                                           В. Н. Толсторожих

Председатель Совета народных депутатов

Староникольского сельского

поселения                                                              Л. И. Ульянова