**Совет народных депутатов**

**Староникольского сельского поселения**

**Хохольского муниципального района**

**Воронежской области**

**РЕШЕНИЕ**

**От 20.05.2020 года №18**

**с. Староникольское**

**Об утверждении изменений и дополнений в генеральный план**

**Староникольского сельского поселения Хохольского муниципального**

**района , утвержденного решением Совета народных депутатов**

**Староникольского сельского поселения Воронежской области от 26.03.2012**

**года № 8 « Об утверждении Генерального плана Староникольского**

**сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Российской Федерации от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Воронежской области от 07.07.2006 года № 61- ОЗ « О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», Уставом Староникольского сельского поселения , на основании заключения Правительства Воронежской области от 13.05.2020 г № 17-01-32/11-2722 « О согласовании проекта внесения изменений в генеральный план Староникольского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области» с учетом протокола и заключения публичных слушаний по проекту изменений в генеральный план, Совет народных депутатов Староникольского сельского поселения

РЕШИЛ:

1 Внести изменения и дополнения в решение Совета народных депутатов Староникольского сельского поселения от 26.03.2012 года № 8 « Об утверждении Генерального плана Староникольского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области» в части .

1.1 установления границ населенного пункта села Староникольское;

1.2 включения в границы населенного пункта села Староникольское земельного участка общей площадью 4,9 га на котором располагается КФХ с жилым домом, с кадастровым номером 36:31:3800017:11 из земель сельскохозяйственного назначения в земли населенных пунктов;

1.3 включения в границы населенного пункта села Староникольское, земельного участка общей площадью 21,9 га, расположенного у юго-западной границы населенного пункта, под жилищное строительство из земель сельскохозяйственного назначения;

1.4 включения в границы населенного пункта села Староникольское, части земельных участков общей площадью 0,7766 га, в соответствии со сведениями ЕГРН, с целью устранения пересечений земельных участков;

1.5 перевода земельного участка с кадастровым номером 36:31:3900002:260, общей площадью 0,0004 га, из категории земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, с целью размещения вышки сотовой связи;

1.6 корректировки границ действующих площадок сельскохозяйственного производства с кадастровыми номерами 36:3 1:3800016:33 и 36:3 1:3900001:74 в соответствии со сведениями ЕГРН;

1.7 отображения существующего животноводческого комплекса КРС на 1200 голов на земельном участке с кадастровым номером 36:31:3800020:39 общей площадью 50,6 га;

1.8 отображения мероприятий по строительству Дома Культуры и благоустройства парка в селе Староникольское.

2 Обнародовать настоящее решение и внести изменения в генеральный план Староникольского сельского поселения в установленном порядке и разместить на официальном сайте Староникольского сельского поселения.

3 Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования.

4 Контроль настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Совета народных депутатов

Староникольского сельского поселения Л. И. Ульянова

Глава Староникольского

сельского поселения В. Н. Толсторожих.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |